

# Pressemitteilung

**Datum: 19.02.2015**

**Kontakt:**

Detlef Rujanski (Geschäftsführer)

Telefon: 0271 740-4882/3

Telefax: 0271 740-4971

E-mail: [detlef.rujanski@studentenwerk.uni-siegen.de](mailto:detlef.rujanski@studentenwerk.uni-siegen.de)

Inge Peter (Sekretariat / Presse- u. Öffentlichkeitsarbeit)

Telefon: 0271 740-4883

Telefax: 0271 740-4971

E-mail: [peter@studentenwerk.uni-siegen.de](mailto:peter@studentenwerk.uni-siegen.de)

[www.studentenwerk.uni-siegen.de](http://www.studentenwerk.uni-siegen.de)

## **Verkaufsverfahren zum ehemaligen Gebäude des Landesbetrieb.Straßen, Koblenzer Straße 70,76**

In jüngster Zeit war Frau Noemi David, Leiterin An- und Verkauf aus der Zentrale Eigentumsmanagement des BLB NRW, Düsseldorf, in Siegen, um sich gemeinsam mit dem Studentenwerk die Liegenschaft „Koblenzer Straße 70,76“ anzuschauen. „Die ersten Verhandlungen zwischen BLB NRW und Studentenwerk Siegen zum Verkauf des ehemaligen Gebäudes des Landesbetrieb.Straßen verliefen in einer guten und zielgerichteten Atmosphäre“, resumierte Detlef Rujanski, Geschäftsführer des Studentenwerks Siegen.

Es ist gemäß Studierendenwerksgesetz NRW (StWG) die originäre Aufgabe des gemeinnützigen Studentenwerks, Wohnanlagen für Studierende zu errichten, bereitzustellen und zu unterhalten. Dies ist am Standort Siegen von ganz besonderer Bedeutung, da hier - bezogen auf NRW - die niedrigste Versorgungsquote von Studentenwohnheimplätzen des Studentenwerks bezüglich der Zahl der Studierenden vorliegt (5%). Ferner muss bedacht werden, dass ein großer Anteil der Siegener Studierenden BAföG-Empfänger/innen sind und somit nicht über eine üppige Finanzausstattung während des Studiums verfügt. Nicht umsonst kommen ja alle regionalen Umfragen zum studentischen Wohnen zu dem Ergebnis, dass campusnaher und preiswerter Wohnraum für Studierende noch Mangelware ist. Zudem entsteht aktuell mitten in der Stadt der neue Campus „Unteres Schloss“, den rd. 3.000 Studierende besuchen werden. Sinnvollerweise ist das Studentenwerk mit seinen Wohnanlagen immer campusnah vertreten. Gleichwohl fehlen ihm aber immer noch 400 Wohnheimplätze. Untersuchungen zeigen, dass rd. 10% der Studierenden in einem Studentenwohnheim wohnen. Vor diesem Hintergrund hat das Studentenwerk das Angebot des Bau- und Liegenschaftsbetriebs NRW (BLB) bezüglich der Liegenschaft „Koblenzer Str. 70, 76“ aufgegriffen, geprüft und für geeignet empfunden, stellt es doch die letzte innerstädtische Möglichkeit dar, sozialen - und damit preiswerten - Wohnraum für Studierende in Campusnähe und in einer wirtschaftlich sinnvollen Größenordnung zu errichten.